

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	2022	2021	Concepto	2022	2021
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	1,900,192	6,508,120	Origen	0	15,499
Impuestos	0	0	Bienes inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	15,499
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	69,577	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de mejoras	651,488	1,679,307	Otros Orígenes de Inversión	0	0
Derechos	214,785	581,284	Aplicación	0	0
Productos	0	6	Bienes inmuebles, infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	29,357	1,372,345	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0	15,499
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	1,000,000	2,802,500			
Otros Orígenes de Operación	4,562	13,100	Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Aplicación	1,005,045	4,824,990	Origen	935,529	7,705,449
Servicios Personales	810,785	3,800,741	Endeudamiento Neto	0	0
Materiales y Suministros	52,610	368,520	Interno	0	0
Servicios Generales	141,649	640,230	Externo	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Otros Orígenes de Financiamiento	935,529	7,705,449
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Aplicación	741,655	8,465,232
Subsidios y Subvenciones	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Ayudas Sociales	0	0	Interno	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Externo	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	741,655	8,465,232
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	193,874	-759,783
Donativos	0	0			
Transferencias al Exterior	0	0	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,089,022	938,646
Participaciones	0	0			
Aportaciones	0	0	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	1,680,027	741,181
Convenios	0	0	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	2,769,049	1,680,027
Otras Aplicaciones de Operación	0	15,499			
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	895,147	1,683,130			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR



PRODEUR

FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR