



H. AYUNTAMIENTO DE  
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.  
**RECIBIDO**  
1:52 am  
22 MAR 2022  
PRESIDENCIA

**HILDA ARACELI BROWN FIGUERO**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL DEL**  
**H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.**  
**PRESENTE:**

Siguiendo sus instrucciones y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 15, 16, 22, 26, 31 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, así como en los artículos 3, 4, 5, 7, 9 y demás relativos y aplicables de la Ley del Régimen Municipal para el Estado de Baja California, se le **CONVOCA** a la **Sesión Ordinaria** de Cabildo a celebrarse en el Recinto Oficial del Ayuntamiento, Sala de Cabildo, ubicada en Calle José Haros Aguilar y Calle Alta Tensión No. 2000 del Fraccionamiento Villa Turística de esta Municipalidad el día **jueves 24 de marzo del 2022** a las **13:00 horas**, la cual se desarrollará bajo el siguiente: -----

**ORDEN DEL DÍA** -----

**PRIMERO.-** Lista de asistencia y declaración de Quórum legal. -----

**SEGUNDO.-** Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día. -----

**TERCERO.-** Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, de Dictámenes de Comisiones: -----

a).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del PERMISO NUEVO**, para la venta y almacenaje en envase cerrado de bebidas alcohólicas bajo giro comercial de TIENDA DE ABARROTES en el establecimiento denominado **"ABARROTES ANALY"** con domicilio Armagedón #21620, Cumbres de Rosarito, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona física Margarita Parada Lara. -----

b).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del PERMISO NUEVO**, para la venta y almacenaje en envase cerrado de bebidas alcohólicas, bajo giro comercial de SUPERMERCADO en el establecimiento denominado **"SUPER LEY EXPRESS PLAZA LAURELES"** con domicilio Alta Tensión y Calle Morelos #2801, 17 de Agosto, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona moral Casa Ley S.A.P.I. de C.V. a través de su representante legal Florentina Topete Ramírez. -----

c).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa





Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del PERMISO NUEVO**, para la venta, almacenaje y consumo de bebidas alcohólicas, bajo giro comercial de RESTAURANTE en el establecimiento denominado **“LOS MOLCAJETES”** con domicilio Blvd Benito Juárez #182, Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona física José Manuel Naranjo Mendoza. -----

d).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del PERMISO NUEVO** para la venta y almacenaje en envase cerrado de bebidas alcohólicas, bajo giro comercial de ABARROTÉS en el establecimiento denominado **“ABARROTÉS LIZ”** con domicilio Diego Esquivel #486, Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona física Gilberto Plancarte Aguilar. -----

e).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del CAMBIO DE PROPIETARIO** del permiso AR-010 del establecimiento denominado **“SIX MAGUI”**, con domicilio Valente Cordero #114, Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C. solicitado por la persona moral Cervezas Cuauhtémoc Moctezuma S.A. de C.V. a través de su representante legal Martha Elva González Alejandre. -----

f).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del CAMBIO DE PROPIETARIO** del permiso AR-584 del establecimiento denominado **“MERCADO LA CUCHILLA”** con domicilio Blvd Guerrero #146, Constitución, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona moral Cervezas Cuauhtémoc Moctezuma, S.A. de C.V. a través de su representante legal Martha Elva González Alejandre. -----

g).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del CAMBIO DE PROPIETARIO** del permiso AR-422 del establecimiento denominado **“RAVELLO MART”** con domicilio Blvd Guerrero #407, Constitución, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona moral Cervezas Cuauhtémoc Moctezuma, S.A. de C.V. a través de su representante legal Martha Elva González Alejandre. -----

h).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la**





**Aprobación del PERMISO NUEVO**, para la venta, almacenaje y consumo de bebidas alcohólicas, bajo giro comercial de RESTAURANTE en el establecimiento denominado **“KRAKEN RESTAURANTE”** con domicilio Chapala #27937, Medio Camino, Primo Tapia, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona física Ausencio de los Santos Díaz. -----

-----  
i).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del PERMISO NUEVO**, para la venta, almacenaje y consumo de bebidas alcohólicas, bajo giro comercial de SALA DE DEGUSTACIÓN DE CERVEZA ARTSANAL, en el establecimiento denominado **“DELLIOTTS MICROBREWERY”** con domicilio Carretera libre Tijuana – Ensenada Km 28 #8031, Cuenca Díaz, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona física Jeanette Aguilar Elliott. -----

-----  
j).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso, del **DICTAMEN IX-GL-005/2022**, que presenta el Regidor José Félix Ochoa Montelongo, Presidente de la Comisión de Gobernación y Legislación, **relativo a la Aprobación del CAMBIO DE PROPIETARIO** del permiso AR-310 del establecimiento denominado **“BILLARES EL PIRATA”** con domicilio Lázaro Morales #50, Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C. Solicitado por la persona física Aurora López Herrera. -----

-----  
**CUARTO.-** Asuntos agendados con anticipación, para efectos del Orden del día. --

-----  
a).- Informe que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, **relativo al Cuarto Trimestre de Gestión Financiera del Ejercicio Fiscal 2021**, descrito en el oficio TM-0301/IX-2022. -----

-----  
b).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presentan el Síndico Procurador Jaime Ibarra Acedo y el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, **referente a la Transferencia Presupuestal de Egresos correspondiente al ejercicio fiscal 2022**, de la Tesorería Municipal, descrita en el oficio TM-PP-IX-0293/2022. -----

-----  
c).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presentan el Síndico Procurador Jaime Ibarra Acedo y el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, **referente a la Modificación Presupuestal de Egresos para cierre del ejercicio fiscal 2021**, del Comité de Planeación para el Desarrollo del Municipio de Playas de Rosarito, B.C. (COPLADEM), aprobadas por su Junta de Gobierno, según consta en el acta 01 del día 25 de febrero del 2022, descrita en el oficio TM-PP-IX-0263/2022. -----

-----  
d).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la





Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, del **Comité de Planeación para el Desarrollo del Municipio de Playas de Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$2'551,185.18 (dos millones quinientos cincuenta un mil ciento ochenta y cinco pesos 18/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$2'502,456.56 (dos millones quinientos dos mil cuatrocientos cincuenta y seis pesos 56/100 m.n.)** aprobado por su Junta de Gobierno en acta no. IX/01/2022 en fecha 25 de febrero de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0235/2022. -----

e).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, del **Instituto Municipal del Deporte del Municipio de Playas de Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$10'195,281.00 (diez millones ciento noventa y cinco mil doscientos ochenta y un pesos 00/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$9'116,470.00 (nueve millones ciento dieciséis mil cuatrocientos setenta pesos 00/100 m.n.)** aprobado por su Consejo Directivo en acta no. IX-01/2022 en fecha 16 de febrero de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0234/2022. -----

f).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, del **Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Playas de Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$19'909,694.00 (diecinueve millones novecientos nueve mil seiscientos noventa y cuatro pesos 00/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$17'168,036.00 (diecisiete millones ciento sesenta y ocho mil treinta y seis pesos 00/100 m.n.)**. aprobado por su Junta de Gobierno en acta no. 001/2022 en fecha 25 de febrero de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0240/2022. -----

g).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, del **Instituto Municipal de Arte y Cultura del Municipio de Playas de**





Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$3'075,190.25 (tres millones setenta y cinco mil ciento noventa pesos 25/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$2'982,049.54 (dos millones novecientos ochenta y dos mil cuarenta y nueve pesos 54/100 m.n.). aprobado por su Junta de Gobierno en acta no. IX/001/2022 en fecha 09 de marzo de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0238/2022. -----

h).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, del Instituto Municipal de Planeación del Municipio de Playas de Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$3'229,046.00 (tres millones doscientos veintinueve mil cuarenta y seis pesos 00/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$2'960,899.00 (dos millones novecientos sesenta mil ochocientos noventa y nueve pesos 00/100 m.n.). aprobado por su Junta de Gobierno en acta no. 01-2022 en fecha 03 de marzo de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0245/2022. - -

i).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presentan el Síndico Procurador Jaime Ibarra Acedo y el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la **Modificación Presupuestal de Egresos para cierre del ejercicio fiscal 2021**, del Comité de Turismo y Convenciones del Municipio de Playas de Rosarito, B.C. (COTUCO), aprobada por su Junta de Gobierno, según consta en el acta 01 del día 28 de febrero del 2022, descrita en el oficio TM-PP-IX-0306/2022. -----

j).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, del **Comité de Turismo y Convenciones del Municipio de Playas de Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático**, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$3'402,513.14 (tres millones cuatrocientos dos mil quinientos trece pesos 14/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$3'300,007.00 (tres millones trecientos mil siete pesos 00/100 m.n.). aprobado por su Consejo Directivo en acta no. 01/2022 en fecha 28 de febrero de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0246/2022. -----





k).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta el Tesorero Municipal Manuel Zermeño Chávez, referente a la autorización para ser remitida la Cuenta Pública correspondiente al ejercicio fiscal 2021 a través del titular de la entidad al Congreso del Estado de Baja California, de la **Promotora de Desarrollo Urbano del Municipio de Playas de Rosarito, B.C., Cierre del Cuarto Trimestre Presupuestal y Programático, con un Presupuesto de Ingresos devengado de \$6'495,020.00 (seis millones cuatrocientos noventa y cinco mil veinte pesos 00/100 m.n.) y Presupuesto de Egresos devengado por \$4'809,491.00 (cuatro millones ochocientos nueve mil cuatrocientos noventa y un pesos 00/100 m.n.)**, aprobado por su Consejo de Administración en acta no. 03-IX/2022 en fecha 11 de marzo de 2022 e integrado de conformidad a la normativa aplicable, descrito en el oficio TM-PP-IX-0244/2022.

L).- Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación en su caso, de la Propuesta que presenta la Presidente Municipal Hilda Araceli Brown Figueredo, referente al envío del Cuarto Trimestre y Cierre de la Cuenta Pública Anual correspondiente al ejercicio fiscal 2021, de este **H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C. con un Presupuesto de Egresos Devengado al 31 de diciembre 2021, por la cantidad de \$ 681,311,476.78 pesos (seiscientos ochenta y un millones trescientos once mil cuatrocientos setenta y seis pesos 78/100 m.n.) y un Presupuesto de Ingresos Devengado al 31 de diciembre 2021, por la cantidad de \$ 777,014,709.00 pesos (setecientos setenta y siete millones catorce mil setecientos nueve pesos 00/100 m.n.)**, para su presentación al Congreso del Estado y la Auditoría Superior del Estado de Baja California a través del Presidente Municipal, descrito en el oficio PM-IX-559/2022.

QUINTO.- Informe de Comisiones.

SEXTO.- Asuntos Generales.

SÉPTIMO.- Clausura de la sesión.

**ATENTAMENTE:**

**"2022, AÑO DE LA ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES EN BAJA CALIFORNIA"**

**PLAYAS DE ROSARITO, B.C., A 22 DE MARZO DEL 2022**



**LIC JOSÉ LUIS ALCALÁ MURILLO**

**SECRETARIO GENERAL DEL H. IX AYUNTAMIENTO**

**SECRETARÍA GENERAL DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**